

# Retours sur

1<sup>ère</sup> tranche, rue Victor Hugo / rue Blaise Pascal



## Les travaux route de Longjumeau

Les travaux d'aménagement paysager de cet axe majeur seront achevés fin septembre 2015 (hors plantations qui seront terminées fin 2015).

Les nouveaux espaces de cette voie se décomposent donc ainsi : trottoir, piste cyclable, noue plantée, chaussée, stationnement et contre-allée, trottoir. D'importants espaces sont rendus perméables (noues, stationnements) pour faciliter l'écoulement de l'eau et préserver une certaine biodiversité sur cet axe.

Les aménagements paysagers des noues et liaisons douces, le rythme alterné d'arbres et de candélabres qui sera proposé dans la rue Bossuet resteront dans la continuité de la rue Victor/Hugo Blaise Pascal, en cohérence des aménagements achevés en mars 2014.

2<sup>ème</sup> tranche, route de Longjumeau



Retrouvez la Semmassy et Europ'Essonne lors des prochains «petits-déjeuners entreprises». Pour vous y inscrire contactez les services d'Europ'Essonne en appelant le 01 803 802 30, ou par mail à [contact@europessonnes.fr](mailto:contact@europessonnes.fr).



30, av. Carnot - 91300 Massy (INSEE N°91 377)  
Tél. : 01 80 38 02 30 - Fax : 01 80 38 02 31  
[contact@europessonnes.fr](mailto:contact@europessonnes.fr)  
[www.europessonnes.fr/amenagement/les-parcs-dactivites](http://www.europessonnes.fr/amenagement/les-parcs-dactivites)



Pour plus d'information sur le chantier, consultez le site internet de la Semmassy [www.semmassy.fr](http://www.semmassy.fr) ou contactez Pierre SCHEEPERS, chargé d'opérations à la Semmassy, téléphone : 01 60 11 35 34, courriel : [semmassy@semmassy.fr](mailto:semmassy@semmassy.fr)

# LA VIGNE AUX LOUPS / ParcInfos



SEPTEMBRE 2015

## LE JOURNAL DES TRAVAUX DU PARC D'ACTIVITÉS DE LA VIGNE AUX LOUPS

- La Communauté d'Agglomération Europ'Essonne
- > Création : 01/01/2007
- > Population : 152 887 habitants
- > Superficie : 90.96 km<sup>2</sup>
- > 10 000 entreprises
- > 14 communes membres
- > 1<sup>ère</sup> intercommunalité de l'Essonne
- > Président d'Europ'Essonne : Vincent DELAHAYE, Sénateur et Maire de Massy
- > Vice-président en charge du développement économique : Jean-Paul BENEYTOU, Maire de Chilly-Mazarin

### LES GRANDES PHASES DES TRAVAUX



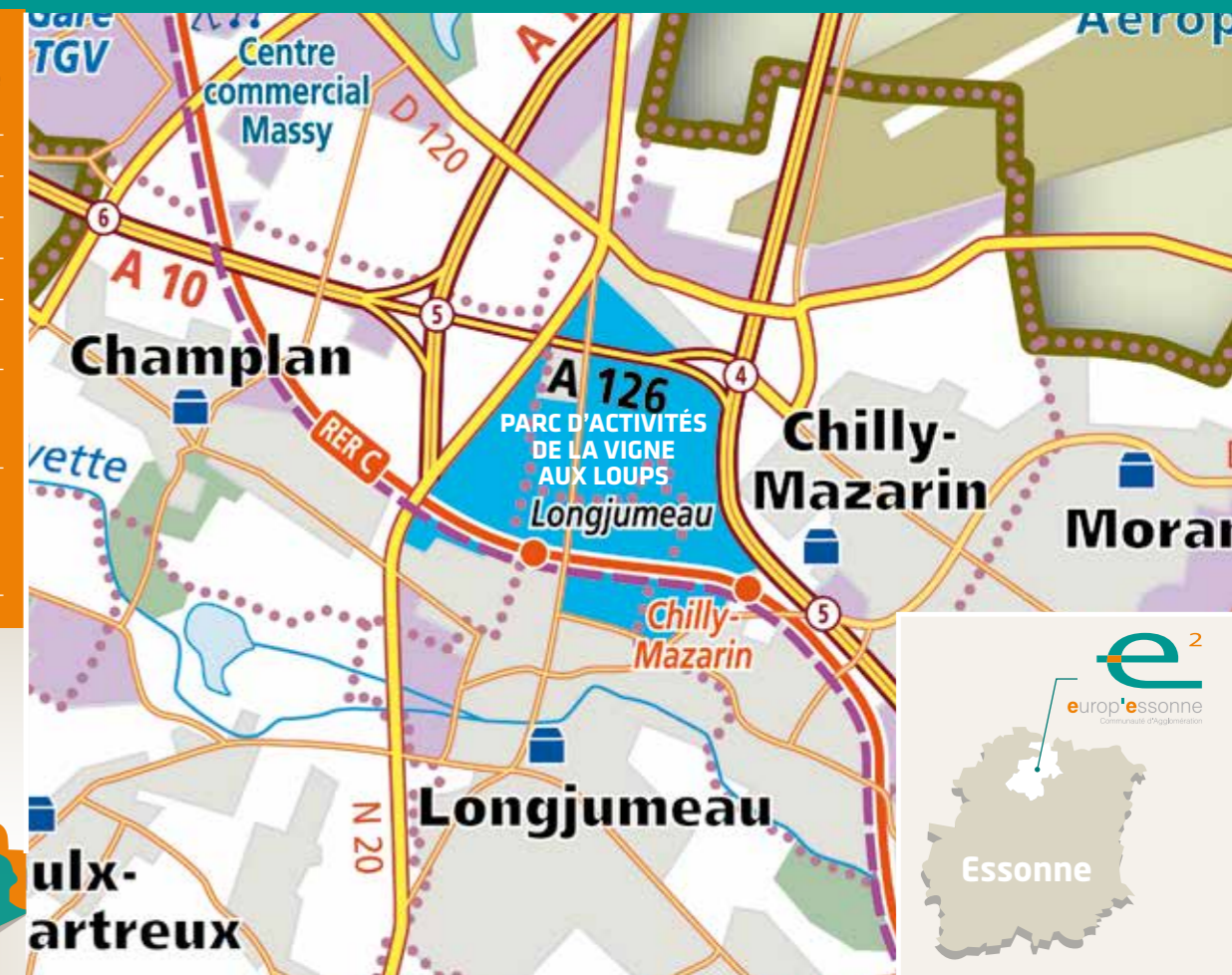
1/ Rue du Chemin Blanc-rue Blaise Pascal : décembre 2012 - mars 2014

2/ Route de Longjumeau : juillet 2014 - décembre 2015

3/ Voiries au cœur du parc d'activités (rue Gay Lussac, rue Denis Papin, rue Bossuet, impasse George Sand, avenue Arago) : 2015-2016

4/ Reprise assainissement impasse Denis Papin : 2015 - 2016

5/ Voiries secteur nord du parc d'activités (rue Ampère, Chemin des Bœufs) : 2016-2017



Après l'aménagement de la route de Longjumeau, une nouvelle phase des travaux commence cet été : le réaménagement du cœur du parc d'activités avec des travaux sur les rues Gay Lussac, Denis Papin, Bossuet, l'impasse George Sand et l'avenue Arago.

Comme pour la phase précédente, les travaux visent à améliorer les conditions d'accueil des entreprises avec la rénovation des réseaux et de la voirie, mais aussi à aménager un cadre qualitatif et respectueux de l'environnement. Les aménagements prévus dans cette nouvelle phase font du parc un quartier à part entière, lieu d'accueil des entreprises mais aussi des personnes qui y travaillent : circulations douces et d'accès piétons, aménagements paysagers,

végétalisation... L'écoulement alternatif des eaux de pluies avec l'installation de de larges fossés plantés complète la trame verte et bleue déployée sur le site.

Le parc de la Vigne aux Loups gagnera également en accessibilité à l'issue de cette phase de travaux, avec l'aménagement d'un chemin permettant de rejoindre la gare de Chilly-Mazarin à pied ou en vélo depuis la rue Denis Papin.

Tous les accès aux entreprises seront maintenus pendant le chantier. Certaines voies seront temporairement mises en sens unique.

Ce nouveau numéro de Parc Infos vous propose de découvrir les aménagements à venir et le calendrier de leur réalisation.

Credits photos : © Semmassy - Europ'Essonne - Agence Hamelin / Conception-réalisation : Obea Communication

# LA VIGNE AUX LOUPS / LA VIGNE AUX LOUPS / LA VIGNE AUX LOUPS / *Les travaux en cours*

La nouvelle phase de travaux concerne les voiries situées au cœur du parc d'activités.

Elle commencera en septembre pour être achevée début 2017.

## Les aménagements

Après des travaux sur les axes principaux du parc d'activités, la nouvelle phase de chantier concerne l'ensemble des voies desservant les entreprises. On retrouve dans les aménagements prévus les principes mis en œuvre lors de la phase précédente, avec notamment l'attention portée à la qualité du cadre de vie :

### > Les aménagements paysagers

Un soin particulier est apporté aux aménagements paysagers, avec une grande diversité de plantes indigènes dans les bas-côtés et les haies, notamment dans les rues Gay Lussac et Denis Papin qui développeront une ceinture verte autour du parc.

De larges fossés aussi appelés «noues» seront réalisés dans les rues Bossuet, Gay Lussac et dans l'avenue Arago ; ils contribueront à la végétalisation du site tout en facilitant l'absorption des eaux de pluie.

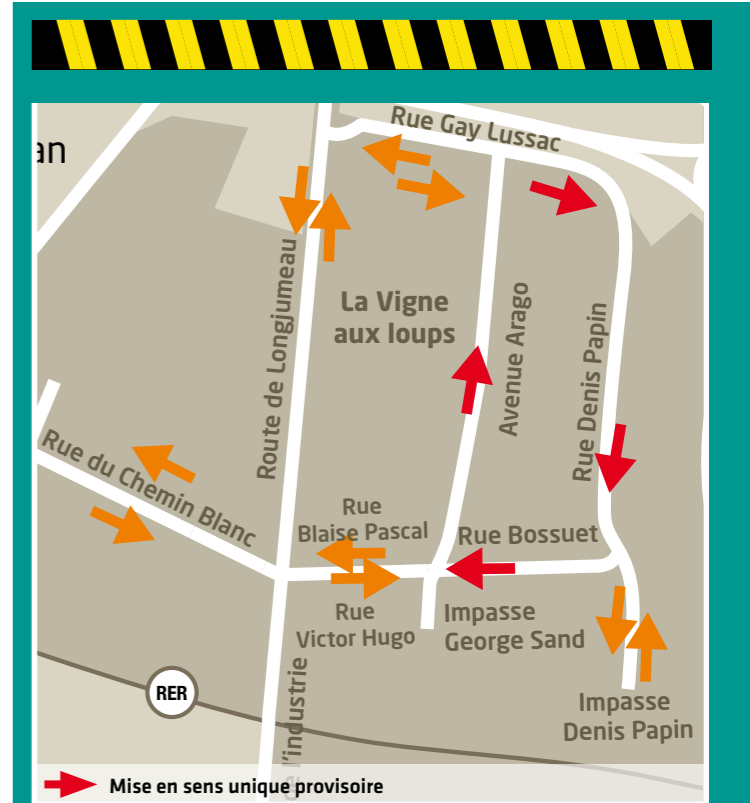
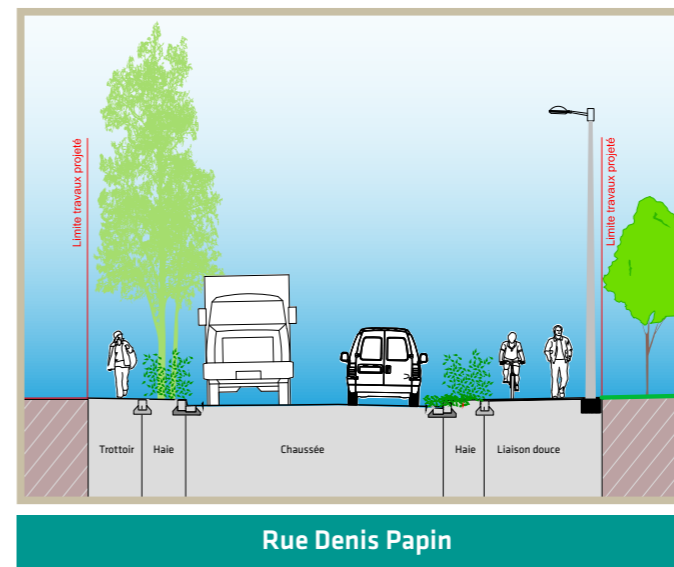
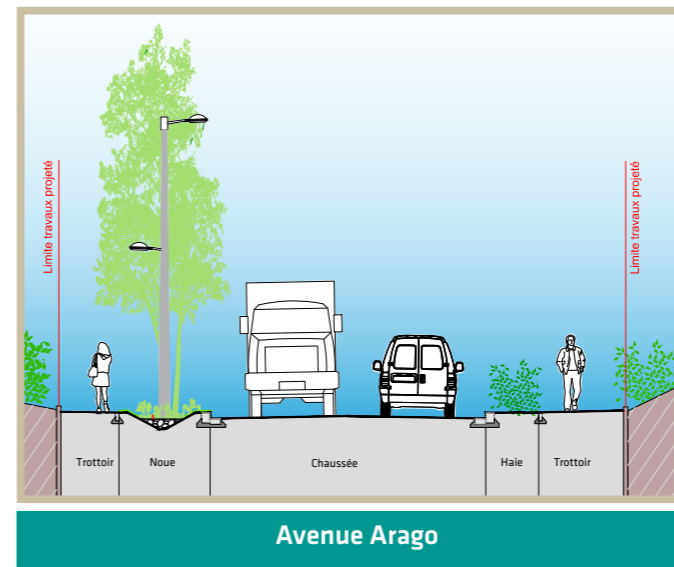
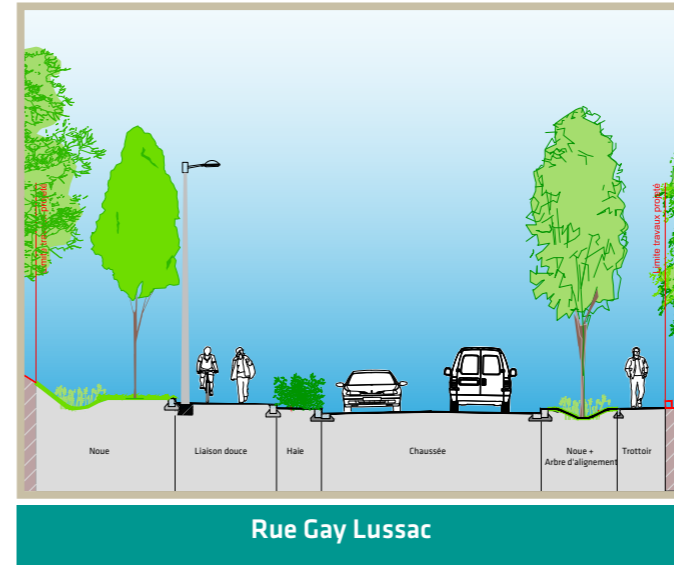
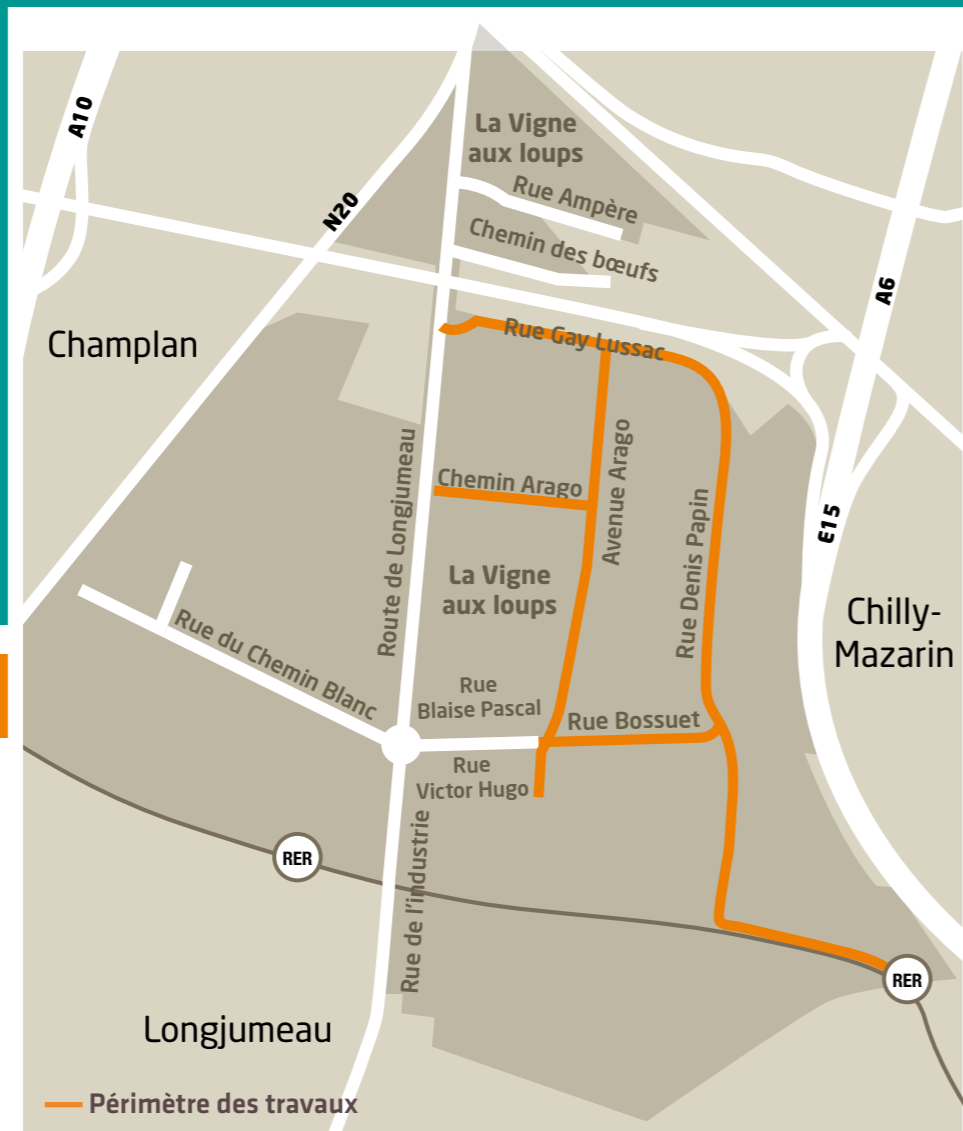
Le corridor écologique sera quant à lui achevé avec l'aménagement de la rue Bossuet, en prolongement de la rue Blaise Pascal/Victor Hugo aménagée lors de la première phase de travaux.

### > Le réseau de circulations douces

Le réseau de liaisons douces qui traverse le parc d'activités sera achevé avec de nouveaux itinéraires dédiés aux piétons et aux vélos, isolés de la chaussée par des barrières végétales (haies, noues). Le chemin Arago sera également aménagé pour relier la Route de Longjumeau à l'avenue Arago. Un accès sera créé pour rejoindre la gare RER de Chilly-Mazarin.

### > L'installation de mobilier urbain et de signalétique

En continuité avec les précédentes phases du projet, l'éclairage qualitatif et économe en énergie, et les éléments de mobilier urbain seront installés pour valoriser l'espace public et renforcer l'attractivité du parc d'activités.



## IMPACT SUR LA CIRCULATION ET LE STATIONNEMENT

**Impact stationnement :** La largeur des voies sera réduite pour les besoins du chantier.

**Point circulation :** Les voies Arago, Bossuet et Denis Papin seront accessibles en sens unique afin de faciliter les travaux tout en maintenant la desserte des entreprises.

## Planning

### 2015

- **Fin septembre** // Travaux sur la rue Gay Lussac (3 mois)

### 2016

- **Janvier** // Travaux sur la rue Arago (6 mois)
- **Mai** // Travaux sur la rue Bossuet (3 mois)
- **Juillet** // Travaux sur la rue Denis Papin (6 mois)

### 2017

- **Janvier** // Travaux sur Impasse Denis Papin (3 mois)