

# Les Lilas (93)

Réaménagement du Fort des Lilas  
(Inventons la Métropole du Grand Paris)

2021 /  
2024



## Notre ambition

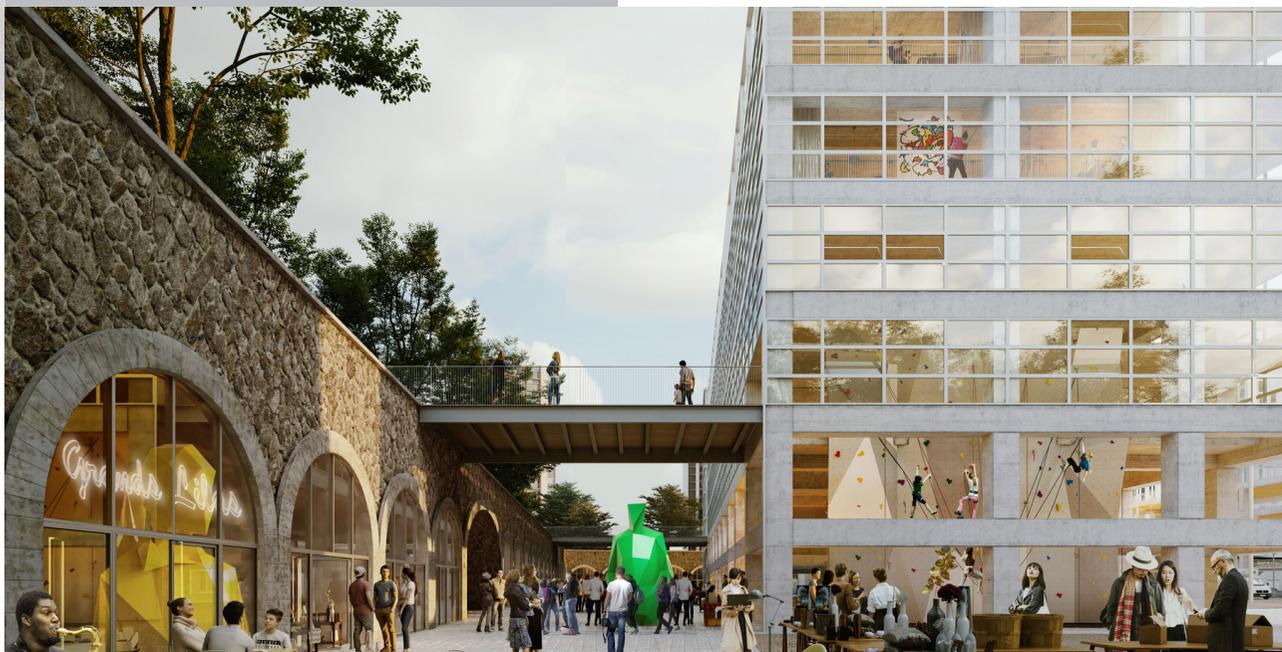
Suite au départ de l'Armée, un écosystème florissant s'est épanoui au sein du Fort, formant ainsi la base du nouveau projet. Visant à rendre accessible ce fort actuellement fermé au public, nous sommes engagés pour ce projet d'aménagement à renouveler ses usages tout en respectant son patrimoine historique et ses aspects mémoriels. Des efforts significatifs ont été consacrés à la réduction de l'empreinte carbone et à l'augmentation de la végétalisation du site.

Nos équipes se sont mobilisées pour développer :

**Un nouvel écosystème :** le projet comprend l'aménagement d'un parc de 2 hectares, offrant des espaces de promenade et de détente, intégrés dans le parc des Hauteurs. 1,5 ha de remparts boisés, une butte dans le Fort et le bois des Lilas sont transformés en espaces naturels, alors qu'une ferme urbaine s'étend sur 1,3 ha, occupant les remparts et les toits des bâtiments. Enfin, un espace culturel, la place des Arts, sera aménagé en utilisant des matériaux recyclés, conservant tous les arbres existants et en ajoutant de nombreux autres.

**Un site accessible :** le site est d'ores et déjà facilement accessible grâce aux infrastructures routières et autoroutières régionales, ainsi qu'au métro ligne 11 qui le relie directement au centre de Paris. De plus, l'accessibilité en transports en commun du Fort de Romainville sera encore améliorée grâce à l'extension de la ligne 11 du métro qui le connectera à la ligne 15 du Grand Paris Express, ainsi que par la mise en place d'une station de métro-câble prévue au nord-est du Fort.

**Un patrimoine écologique :** la conservation du patrimoine écologique et des espaces naturels remarquables est une priorité majeure. C'est dans cet esprit que s'inscrit l'installation d'une ferme urbaine et d'un potager expérimental, basés sur les principes de l'agroécologie et de la permaculture.



*Concertation ouverte et continue avec la Ville des Lilas, les Lilasiens et l'ensemble des partenaires locaux.*

**Ecoquartier - Le Fort des Lilas dit « Fort de Romainville »**

**Périmètre :** 6,75 ha dont 3,3 ha de terrains aménageables.

**Programmation d'ensemble :**  
Logements en accession et étudiants, ateliers d'artistes et locaux associatifs, mémorial dédié aux femmes dans la Résistance, incubateur ESS, commerces et équipements

**Nature de l'opération :**  
Aménagement (mission d'AMO)

**Groupeur :** CIBEX – Paris Sud Aménagement

**Urbaniste :** Shahinda Lane

**Agence d'architecture :** Plan Comun, Muoto, Mootz & Pelé

**Montant des travaux d'aménagement :** 13 M€ HT

**Surface :** 6,75 ha dont 3,3 ha de terrains aménageables