



Hélios

Hérault Arnod Architectes

Une édition Parisudam 

Situation	Massy-Atlantis
Programme	Bureaux
Livraison	2016
Surface	17 100 m ²
Architecte	HÉRAULT ARNOD ARCHITECTES
Promoteur	HERTEL INVESTISSEMENT
Investisseur	AMUNDI
Aménageur	PARIS SUD AMÉNAGEMENT



DESCRIPTION DU PROJET

Le bâtiment de 66 logements domine de toute sa hauteur l'avenue Ramolfo Garnier. Il balise l'espace en témoignant de la densité du centre en valorisant la rue Vasco de Gama. Son socle est rattaché à l'opération voisine.



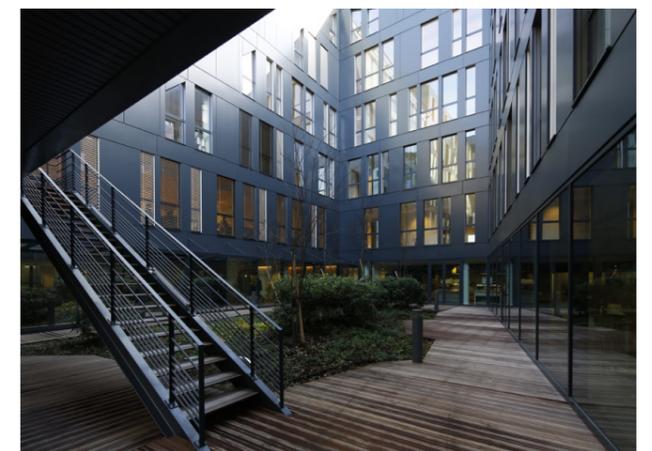




QUELQUES MOTS SUR LE PROJET

Hélios se présente comme un immeuble jardin bioclimatique avec toitures végétalisées, un large patio central diffuseur de lumière et 600 m² de terrasses accessibles à différents niveaux.

Ses 17 000 m² sur 3 niveaux de parkings sont idéalement situés face à la gare Massy-TGV et à la gare du RER B. Hélios a obtenu la double certification HQE (niveau exceptionnel 10 cibles Très Performant) et BREEAM Very Good.



**HÉRAULT
ARNOD
ARCHITECTES**



**Paris Sud
aménagement**
Créateurs de territoires urbains

85 avenue Raymond Aron
91300 MASSY
01 60 11 35 34
paris-sud-amenagement.fr



quartier-atlantis.fr

