

Conflans-Sainte-Honorine (78)

Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la réhabilitation de la bourse d'affrètement

2020 / 2024



ATELIER D'ARCHITECTURE DIDIER GAZEAU

Notre ambition

La Direction Territoriale Bassin de la Seine de Voies Navigables de France joue un rôle essentiel en gérant, entretenant et modernisant un impressionnant réseau de 1468 km de voies navigables à travers la France. Elle assume également la précieuse responsabilité de gérer l'ensemble du patrimoine bâti lié à ses activités dans les 7 Unités Territoriales d'Itinéraire dont l'UTI Boucles de Seine. **Portée par des enjeux clés de dynamisme territorial et d'accessibilité nouvelle**, notre équipe s'est mobilisée pour transformer le cadre de travail de leurs effectifs. Un projet de réhabilitation pour lequel nous avons centré **une attention particulière sur la qualité architecturale** et assuré des exigences d'optimisation des surfaces et des coûts de fonctionnement, pour le bien-être des salariés.

L'opération se déroule sur une parcelle de 3 840 m², comprenant deux bâtiments, dont l'ancienne bourse d'affrètement construite en 1959 et un immeuble sur structure pilotis.

En qualité d'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage, nous réalisons :

- La finalisation du programme de l'opération, le suivi de la conception et l'élaboration des pièces du dossier de consultation des concepteurs pour la sélection de l'équipe de maîtrise d'œuvre,
- Le recrutement des prestataires intellectuels et des entreprises de travaux,
- Le suivi du chantier avec l'équipe de maîtrise d'œuvre jusqu'au parfait achèvement et la remise du produit fini.



Bâtiment de la bourse d'affrètement

Programme :

Réhabilitation du bâtiment de la Bourse d'affrètement

Maître d'ouvrage :
Voies Navigables de France (VNF)

AMO : Paris Sud Aménagement

Maître d'œuvre :
Atelier d'architecture Carrière Didier Gazeau

Paysagiste: Agence AC&T paysage

Lancement de notre mission :
Novembre 2020

Démarrage des travaux : Janvier 2022

Livraison : 2e semestre 2024

Montant des travaux :
3,3 M€ TTC

