

Massy (91)

Aménagement d'une maison de santé pluriprofessionnelle

2020 / 2021



RECTO VERSO



Notre ambition

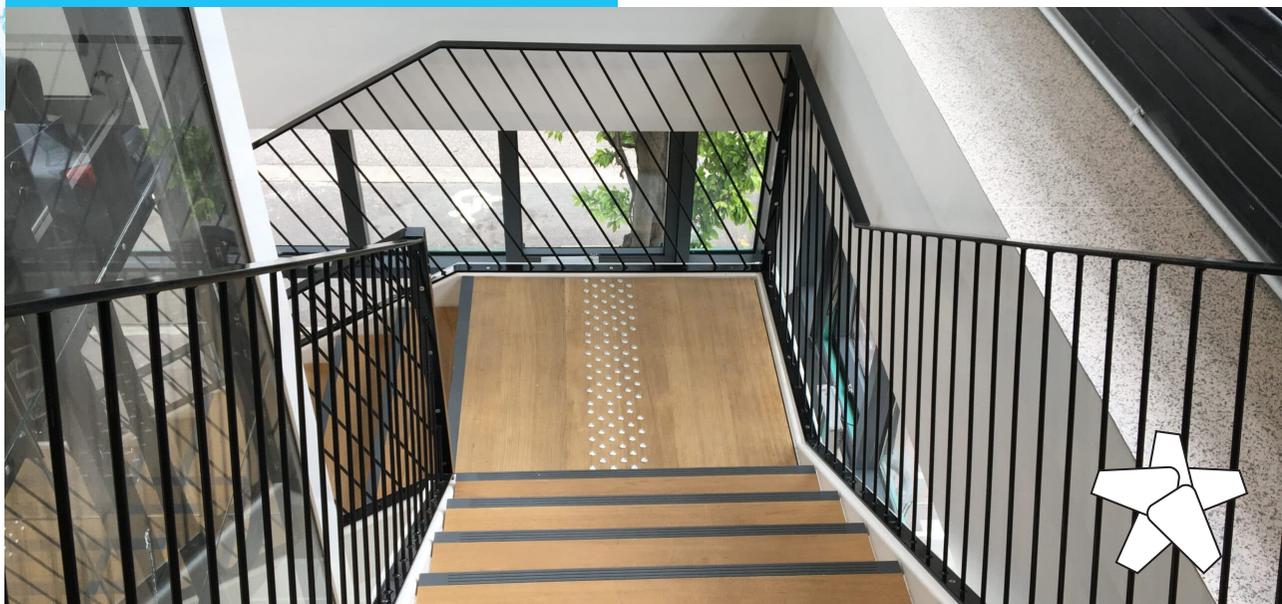
Avec sa nouvelle foncière Rez-de-ville, Paris Sud Aménagement entend **répondre à la diversité des besoins identifiés sur le tissu commercial et l'offre de proximité d'une ville** en se rendant propriétaire de pieds d'immeubles et locaux opportuns.

La maison de santé pluriprofessionnelle signe notre première acquisition et participe concrètement à une **action d'intérêt général**, en remédiant à une offre de soins libérale insuffisante et menacée à court terme sur Massy. Un projet mené conjointement pour **favoriser l'accès aux soins et au bien-être à tous les Massicois(es), et pour attirer les professionnels de santé sur le territoire.**

Pour pallier le manque d'offre sanitaire et pérenniser l'installation de médecins sur la commune de Massy, Paris Sud Aménagement, par le biais de sa foncière Rez-de-ville, a donc acquis un local de 400 m² dans le quartier de l'Opéra. **12 cabinets médicaux et paramédicaux ont été livrés et ont permis de rassembler des professionnels de santé au sein d'espaces mutualisés et de faciliter, ainsi, le parcours des usagers.**

L'objectif a été de concevoir des espaces adaptés à la pratique médicale, dans un esprit de clarté et de sobriété. Un projet soutenu financièrement par l'ARS et la région IDF, qui ont œuvré avec notre équipe pour le bien-être de la communauté locale.

Afin de mener à bien cette mission, Rez-de-ville agit en qualité de Maître d'Ouvrage des travaux d'aménagement et de mise en accessibilité du local.



Quartier Massy-Opéra

Programme :

Acquisition immobilière et aménagement

Programmation d'ensemble :

Local de 400m² dédié à l'implantation de 12 cabinets médicaux et paramédicaux

Maître d'ouvrage :

Rez-de-ville, Foncière de Paris Sud Aménagement

Maître d'œuvre : Recto-Verso & Scoping

Lancement des études de maîtrise d'œuvre : Février 2020

Consultation entreprises : Juillet 2020

Démarrage des travaux : Septembre 2020

Livraison : Mars 2021

Montant des travaux : 460 000 € HT