



Atelier Puzzler

Une édition Parisudam 

Situation	Massy-Atlantis
Programme	77 logements dont 44 logements sociaux
Livraison	2013
Surface	5 304 m ²
Architectes	BERTRAND DUBUS & FRÉDÉRIC BROUILLET
Promoteur	GÉNÉRALE DE PROMOTION / LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS
Aménageur	PARIS SUD AMÉNAGEMENT



DESCRIPTION DU PROJET

Le projet des architectes Frédéric Brouillet et Bertrand Dubus (Atelier Puzler) regroupe 33 logements en accession et 44 logements sociaux. Le programme réalisé en co-promotion par Les Nouveaux Constructeurs et La Générale de Promotion a été livré en juillet 2013.





QUELQUES MOTS DES ARCHITECTES

Bertrand Dubus & Frédéric Brouillet

La résidence dédiée aux logements en accession est campée fièrement le long du mail Ampère pour tenir l'espace public. Sa volumétrie ouverte à rez-de-chaussée marque l'entrée, jalonne le nouveau mail, libère des vues sur les jardins privés.

En second plan, l'immeuble réservé aux logements sociaux, de moindre hauteur, s'étire dans la profondeur.

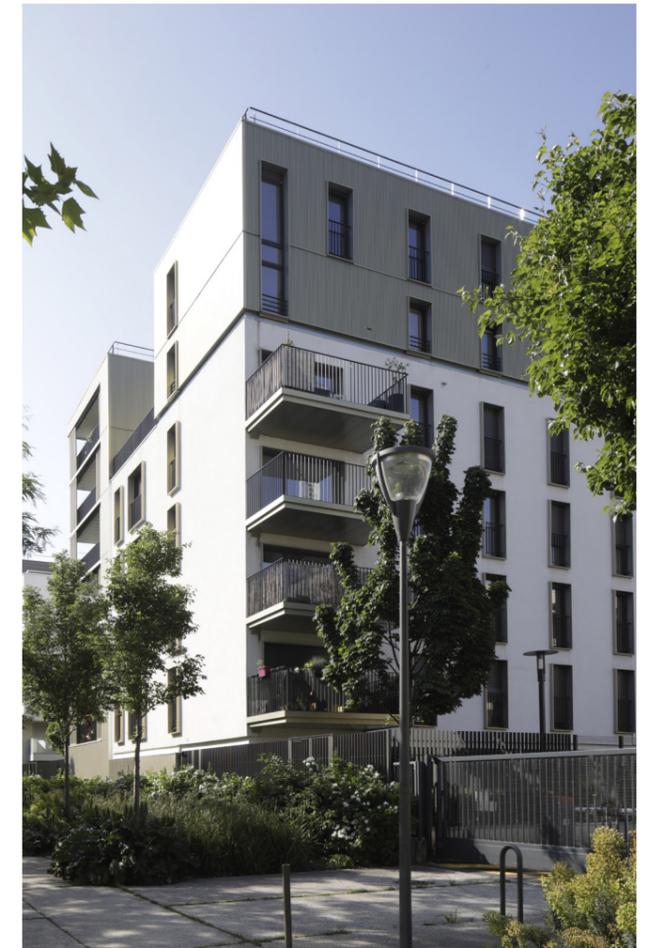
L'architecture, commune aux différents programmes, joue d'une composition de volumes simples pour favoriser les échappées visuelles et l'ensoleillement des jardins. La texture métallique souligne les volumes, habille les attiques.

Le métal brillant, réceptif aux lumières changeantes, transforme au fil du jour la perception de l'architecture : le matin, il est contrepoint nacré à la blancheur des enduits, à midi il se dématérialise, le soir, il capte les couleurs chaudes des lumières du couchant.

En sous-face des balcons, son aspect miroir reflète la lumière diurne pour illuminer les logements, la nuit, il anime l'espace public du reflet des mouvements de la vie domestique.

Les logements sont dotés d'orientations multiples : elles favorisent la ventilation naturelle, l'ensoleillement et la clarté. L'organisation des pièces, associée au cadrage raisonné des ouvertures sur le paysage, garantit l'intimité des logements, y compris dans leurs prolongements extérieurs.

L'architecture résultante est une traduction de préoccupations premières : simplicité d'un ensemble résidentiel mixte et plaisir de l'usage.





**Paris Sud
aménagement**
Créateurs de territoires urbains

85 avenue Raymond Aron
91300 MASSY
01 60 11 35 34
paris-sud-amenagement.fr



quartier-atlantis.fr

