

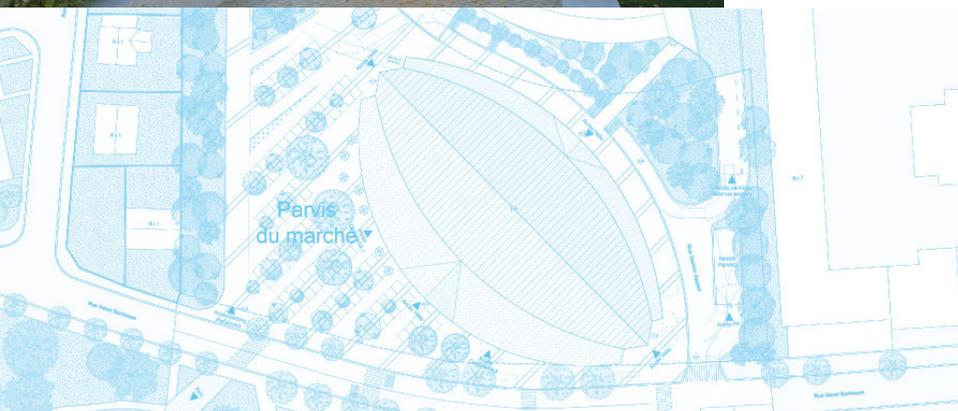
Villeneuve-la-Garenne (92)

Programmation et assistance pour l'aménagement et la construction d'équipements publics

2024



ATELIER DU PONT



 **Marché couvert,**
5 rue Henri Barbusse

 **Programme :** Requalification
d'une ancienne place de marché

 **Programmation d'ensemble :**

- 1 halle de marché
- 1 parking souterrain
- Espaces extérieurs paysagés

Maître d'ouvrage :
Ville de Villeneuve la Garenne

Conducteur d'opération :
Paris Sud Aménagement

BET environnemental :
Vizea

Economiste :
CB Économie

MOE désigné sur concours :
Atelier du Pont

Notre ambition

La place du marché historique de Villeneuve-la-Garenne, située à l'arrière-plan de l'ensemble immobilier de la Rotonde, ne bénéficiait jusqu'à présent plus d'une affluence suffisante pour remplir sa fonction urbaine et fédératrice. **Conscient de son potentiel sous-exploité, Paris Sud Aménagement s'est associé à la Ville pour métamorphoser ce lieu en une véritable centralité locale.** L'objectif étant de créer une centralité de proximité, un lieu de rencontres et de convivialité capable d'animer le quartier et de rayonner sur son environnement, tout en insufflant une nouvelle dynamique à la zone commerciale avoisinante.

L'initiative a été lancée pour édifier une nouvelle halle de marché, accompagnée de la construction d'un parking souterrain qui permet le transfert des places de stationnement vers le sous-sol, libérant ainsi de l'espace en surface. Cette reconfiguration extérieure s'accompagne également d'une démarche de végétalisation par le biais de la plantation d'arbres et d'arbustes, créant une meilleure expérience extérieure.

Ce projet d'envergure s'inscrit dans la continuité de la transformation de cette zone, visant à terme la création d'un espace cohérent et revitalisé. **Paris Sud Aménagement s'associe à Vizea pour répondre à l'ambition environnementale qui sous-tend l'écoquartier.** La conception du marché se focalise sur la faible consommation d'énergie, notamment en matière d'eau, tout en facilitant le tri des déchets grâce à un aménagement intégré et optimisé au sein même de l'équipement.

En qualité de conducteur d'opération, Paris Sud Aménagement s'est investi dans les missions suivantes :

- Élaboration et rédaction de l'ensemble du programme,
- Coordination et suivi du concours de la maîtrise d'œuvre.

