

Massy (91)

Maîtrise d'ouvrage pour la création d'un conservatoire

2019 /
2023



DOMINIQUE COULON & ASSOCIÉS



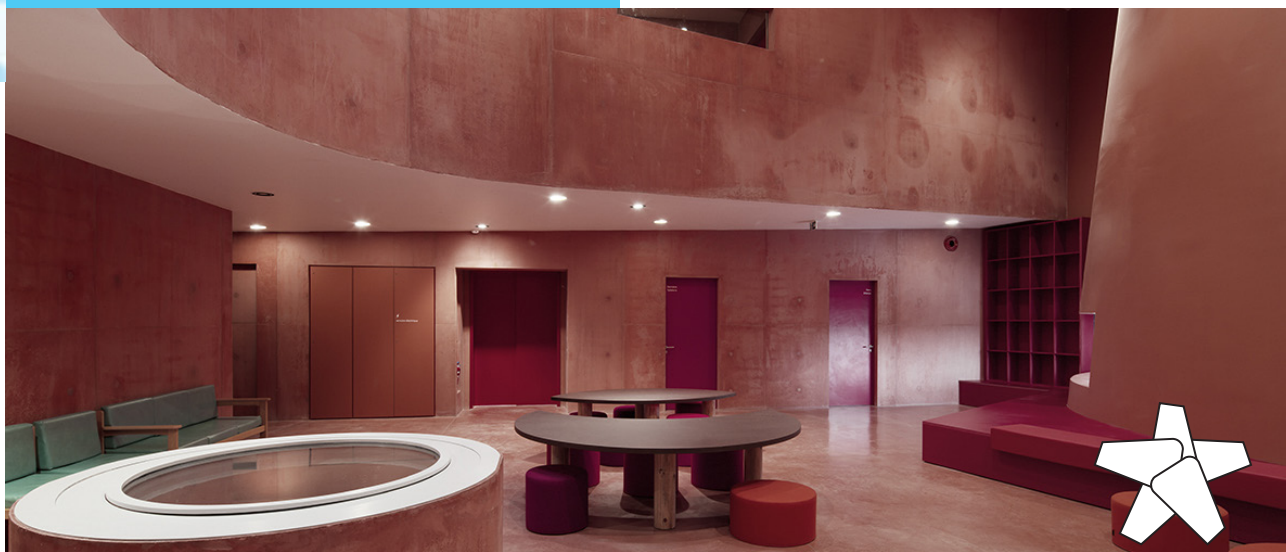
Notre ambition

Afin de **répondre aux besoins des habitants et amateurs d'art, mais aussi de compléter l'offre culturelle particulièrement diversifiée et accessible de Massy**, la ville a souhaité implanter un nouveau conservatoire de musique et de danse en plein cœur du quartier Opéra. Paris Sud Aménagement porte l'ambition de créer des écosystèmes de lieux culturels, résidentiels, économiques ou encore sportifs, aux usages et fonctions urbaines variés. Au sein du territoire massicois, nous avons tenu à **compléter le maillage existant** composé du Cinémassy, de la médiathèque Jean Cocteau et, naturellement, de l'Opéra, et venir **renforcer les synergies entre tous ses espaces qui façonnent le quartier et participent à son activation.**

Le marché initial concernait la construction d'un équipement de 2 500 m² comprenant des salles de musique et de danse, ainsi que des répétitions musicales d'envergure grâce à la création d'un grand plateau d'orchestre.

En qualité d'assistant à maîtrise d'ouvrage, Paris Sud Aménagement a accompagné la ville de Massy dans la sélection de l'équipe de maîtrise d'œuvre et le suivi du projet jusqu'à sa livraison.

Avec un programme mettant en avant la sobriété et l'innovation constructive dans le but de concevoir des espaces toujours plus généreux, le groupement lauréat du concours est l'agence Dominique Coulon & Associés.



Quartier Massy Opéra

Programme :

Création d'un conservatoire de musique et de danse

Programmation d'ensemble :

- Salles de musique et de danse
- 1 plateau d'orchestre

Maître d'ouvrage :

Ville de Massy

AMO :

Paris Sud Aménagement

Sélection de l'équipe de Maîtrise d'œuvre, lauréate du concours : Décembre 2019

Lancement des études de maîtrise d'œuvre : Janvier 2020

Consultation entreprise : Été 2020

Démarrage des travaux : Été 2022

Livraison : 2025

Montant des travaux : 5 630 000 € HT